



SMEC INTERNAL REF. 7026092 & 7026093

Dự án Điện Mặt Trời Xuân Thiện Thuận Bắc

# Tóm tắt – Báo cáo Thẩm định Môi trường và Xã hội

Số Khách hàng No. 10016 & 10017

Chuẩn bị cho EDPR Việt Nam

11 December 2023

## Kiểm soát tài liệu

|             |  |
|-------------|--|
| Tài liệu    | Tóm tắt – Báo cáo Thẩm định Môi trường và Xã hội |
| Nơi lưu giữ | Không áp dụng                                    |
| Tên Dự án   | Dự án Điện Mặt Trời Xuân Thiện Thuận Bắc         |
| Mã số dự án | 7026092 & 7026093                                |
| Lần sửa đổi | Cuối cùng  |

## Lịch sử sửa đổi

| Số sửa đổi    | Ngày       | Người viết | Hiệu chỉnh | Phê duyệt ban hành |
|---------------|------------|------------|------------|--------------------|
| 0             | 7/12/2023  | Giang Pham | Tung Bui   | Libby Paholski     |
| 1 (Cuối cùng) | 11/12/2023 | Giang Pham | Tung Bui   | Libby Paholski     |

## Phát hành

| Danh sách phân phối  | Ngày phát hành | Số bản |
|----------------------|----------------|--------|
| EDPR Việt Nam<br>AIB | 11/12/2023     | 01     |

## Thông tin chi tiết về công ty SMEC

|               |  |           |              |
|---------------|--|-----------|--------------|
| Phê duyệt bởi | Libby Paholski   |           |              |
| Địa chỉ       | SMEC International Pty Limited ABN 32 065 440 619 of Level 5, 20 Berry Street, North Sydney NSW 2060 |           |              |
|               | [City]   | Australia | [Post Code]  |
| Điện thoại    | +61 410 407 654  | Website   | www.smec.com |
| Email         | Libby.Paholski@smec.com  |           |              |
| Chữ ký        | [Insert signature of approving manager]  |           |              |

Thông tin trong tài liệu này là và sẽ là tài sản của: EDPR Việt Nam

---

## Thông báo quan trọng

Báo cáo này được bảo mật và được EDPR Việt Nam cung cấp chỉ nhằm mục đích tái cấp vốn tại Việt Nam. Báo cáo này được cung cấp theo Thỏa thuận tư vấn giữa Công ty Cổ phần SMEC Việt Nam (“SMEC”) và EDPR Việt Nam, theo đó SMEC đảm nhận thực hiện một nhiệm vụ cụ thể và có giới hạn cho EDPR Việt Nam. Báo cáo này được giới hạn nghiêm ngặt ở các vấn đề được nêu trong đó và tuân theo các giả định, tiêu chuẩn và giới hạn khác nhau trong đó và không áp dụng ngầm cho các vấn đề khác. SMEC không tuyên bố rằng phạm vi, giả định, tiêu chuẩn và loại trừ được nêu trong báo cáo này sẽ phù hợp hoặc đầy đủ cho các mục đích khác cũng như nội dung của báo cáo không đề cập đến tất cả các vấn đề mà bạn có thể coi là quan trọng cho mục đích của mình.

Báo cáo này phải được đọc toàn bộ. Bản tóm tắt điều hành không thể thay thế cho điều này. Bất kỳ báo cáo tiếp theo nào cũng phải được đọc cùng với báo cáo này.

Báo cáo này thay thế tất cả các báo cáo dự thảo hoặc tạm thời trước đó, dù bằng văn bản hay bằng miệng, trước ngày lập báo cáo này. Báo cáo này chưa và sẽ không được cập nhật đối với các sự kiện hoặc giao dịch xảy ra sau ngày lập báo cáo hoặc bất kỳ vấn đề nào khác có thể ảnh hưởng trọng yếu đến nội dung của báo cáo hoặc được đưa ra ánh sáng sau ngày lập báo cáo. SMEC không có nghĩa vụ phải thông báo cho bạn về bất kỳ sự kiện, giao dịch hoặc vấn đề nào như vậy cũng như không có nghĩa vụ cập nhật báo cáo về bất kỳ điều gì xảy ra hoặc SMEC biết được sau ngày lập báo cáo này.

Trừ khi có thỏa thuận khác rõ ràng bằng văn bản, SMEC không chấp nhận nghĩa vụ quan tâm hoặc bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào khác liên quan đến báo cáo này hoặc bất kỳ câu hỏi, lời khuyên hoặc công việc nào khác có liên quan, SMEC cũng không đưa ra bất kỳ tuyên bố nào liên quan đến báo cáo này, đối với bất kỳ người nào khác ngoài EDPR Việt Nam. Bất kỳ người nào khác nhận được bản thảo hoặc bản sao của báo cáo này (hoặc bất kỳ phần nào của nó) hoặc thảo luận về nó (hoặc bất kỳ phần nào của nó) hoặc bất kỳ vấn đề liên quan nào với SMEC, đều làm như vậy trên cơ sở rằng người đó thừa nhận và chấp nhận rằng người đó không được dựa vào báo cáo này cũng như bất kỳ thông tin hoặc lời khuyên liên quan nào do SMEC đưa ra cho bất kỳ mục đích nào.

## **Giới thiệu**

EDP Renewables (“EDPR”), công ty hàng đầu thế giới trong lĩnh vực năng lượng tái tạo và là một trong những nhà sản xuất năng lượng tái tạo lớn nhất thế giới, đang vận hành hai dự án trang trại năng lượng mặt trời tại huyện Thuận Bắc, tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam thông qua Công ty TNHH EDP Renewables Việt Nam (sau đây gọi tắt là “EDPR Việt Nam”) và hai công ty Dự án. Hai dự án Xuân Thiện Thuận Bắc – Giai đoạn 1 và Xuân Thiện Thuận Bắc – Giai đoạn 2 (sau đây gọi tắt là “các Dự án”) có tổng công suất 200 MW<sub>AC</sub>, hiện do hai công ty Dự án điều hành, Công ty Cổ phần Xuân Thiện Ninh Thuận và Công ty Cổ phần Xuân Thiện Thuận Bắc (sau đây gọi tắt là “Chủ dự án”). Các Dự án đã bắt đầu vận hành thương mại từ tháng 4 năm 2020. EDPR hiện đang tìm kiếm Bên cho vay với mục đích tái cấp vốn cho các Dự án. Công ty Cổ phần SMEC Việt Nam (“SMEC”) đã được giao thực hiện Thẩm định độc lập về Môi trường và Xã hội (“TĐMTXH”) của các Dự án vào tháng 8 năm 2023.

## **Mục tiêu và Phạm vi của TĐMTXH**

Mục tiêu của TĐMTXH là:

- Tiến hành rà soát tuân thủ môi trường và xã hội (MTXH) để đánh giá tình trạng tuân thủ của Dự án về MTXH so với Khung tham chiếu, bao gồm đánh giá tất cả các tài liệu MTXH hiện có; tiến hành khảo sát địa điểm Dự án, các cơ sở phụ trợ và liên kết cũng như tất cả các đối tượng tiếp nhận nhạy cảm trong khu vực ảnh hưởng; và sự tham gia của các bên liên quan; và
- Chuẩn bị báo cáo TĐMTXH phản ánh những vấn đề về MTXH của Dự án so với Khung tham chiếu, bao gồm Kế hoạch hành động về MTXH với các hành động khắc phục được đề xuất để giải quyết những vấn đề đã được chỉ ra.

Để thu thập thông tin phục vụ TĐMTXH của Dự án, SMEC đã tiến hành các hoạt động sau:

- Xem xét các tài liệu và thông tin do Chủ dự án cung cấp và những thông tin được công bố rộng rãi; và
- Tiến hành khảo sát khu vực Dự án từ ngày 22 đến ngày 23 tháng 8 năm 2023, bao gồm việc gặp gỡ và phỏng vấn các bên liên quan (đại diện EDPR Việt Nam, nhân sự chủ chốt của Dự án, nhân viên của nhà thầu, chính quyền địa phương và một số hộ gia đình bị ảnh hưởng).

Việc đánh giá tuân thủ TĐMTXH được thực hiện dựa trên Khung tham chiếu bao gồm: (i) luật pháp và quy định liên quan của Việt Nam cũng như các điều ước quốc tế liên quan, (ii) Chính sách môi trường và xã hội của Ngân hàng Đầu tư Cơ sở Hạ tầng Châu Á (AIIB), và (iii) Tiêu chuẩn Hoạt động về Tính bền vững Môi trường và Xã hội của Tập đoàn Tài Chính Quốc Tế (IFC).

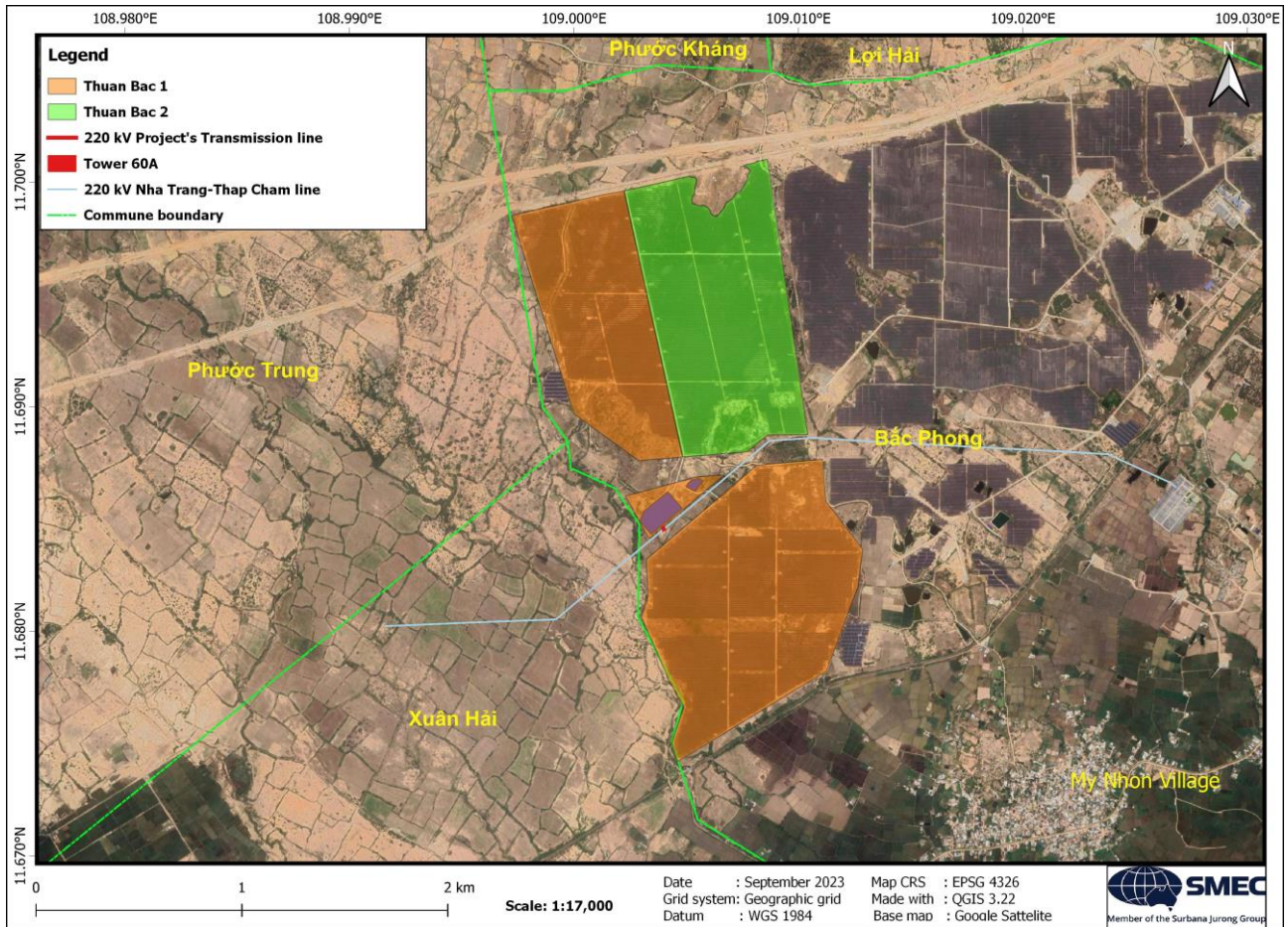
## **Mô tả Dự án**

Các Dự án tọa lạc tại thôn Mỹ Nhơn, xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc, tỉnh Ninh Thuận. Hai Dự án có tổng diện tích 255,51 ha bao gồm trang trại năng lượng mặt trời và các công trình phụ trợ bao gồm trạm biến áp, tòa nhà hành chính, nhà kho và đường dây truyền tải 220 kV dài 50 m (xem Hình 1). Không có công trình liên kết nào được quy hoạch hoặc xây dựng để phục vụ hai Dự án.

Hai Dự án có tổng diện tích 255,51 ha dành cho trang trại năng lượng mặt trời và các công trình phụ trợ bao gồm trạm biến áp, nhà điều hành, nhà kho và đường dây truyền tải 220 kV, cụ thể:

- Trang trại năng lượng mặt trời Thuận Bắc 1: 163,01 ha
- Trang trại năng lượng mặt trời Thuận Bắc 2: 85,83 ha
- Trạm biến áp, nhà hành chính, kho bãi: 6,12 ha
- Đường dây 220 kV – Cột 60A và hành lang an toàn: 0,55 ha

Cả hai Dự án đều tiến hành các công tác chuẩn bị và thi công trong giai đoạn 2018-2020 và bắt đầu vận hành thương mại từ tháng 4/2020.



Hình 1: Vị trí của các Dự án

## Các Vấn đề Chính về Môi trường và Xã hội

Thông qua quá trình TĐMTXH, các vấn đề MTXH chính có độ rủi ro trung bình và cao đã được xác định như sau:

- Đánh giá Môi trường và Xã hội:** Đánh giá tác động môi trường (ĐTM) theo quy định của Việt Nam cho Dự án Xuân Thiện Thuận Bắc - Giai đoạn 1 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận phê duyệt và Kế hoạch bảo vệ môi trường (KHBVMT) cho Dự án Xuân Thiện Thuận Bắc - Giai đoạn 2 đã được lập và đăng ký với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận, đều vào năm 2018. Tuy nhiên, các Dự án chưa thực hiện khảo sát về kinh tế - xã hội hoặc khảo sát nền về đa dạng sinh học. Báo cáo ĐTM chưa bao gồm đánh giá tác động xã hội (ví dụ: thu hồi đất, tác động sinh kế đối với người sử dụng đất), đánh giá tác động đa dạng sinh học phù hợp theo Tiêu chuẩn Hoạt động 6 của IFC và đánh giá tác động tích lũy (ví dụ: liên quan đến việc sử dụng đất). Nhìn chung, ĐTM và KHBVMT được phê duyệt chưa phù hợp Khung tham chiếu (ví dụ: Chính sách MTXH của AIIB, Tiêu chuẩn Hoạt động của IFC và các hướng dẫn của Ngân hàng Thế giới (WB)).
- Quản lý Môi trường và Xã hội:** Tập đoàn EDP và EDPR đã ban hành một số chính sách về MTXH cũng như xây dựng một hệ thống quản lý MTXH toàn diện ở cấp tập đoàn. Tuy nhiên, các Dự án vẫn chưa được xây dựng một khung/sổ tay Hệ thống quản lý ("HTQL") MTXH toàn diện và có hệ thống. Cho đến nay, các Dự án chưa ban hành bất kỳ chính sách MTXH nào. EDPR Việt Nam đã ban hành một số kế hoạch quản lý MTXH (ví dụ: kế hoạch chuẩn bị và ứng phó tình huống khẩn cấp, kế hoạch sức khỏe, an toàn và môi trường) nhưng chưa có kế hoạch quản lý nào được xây dựng cho các Dự án để quản lý chất thải, sức khỏe, an toàn và môi trường nghề nghiệp, sức khỏe và an toàn cộng đồng, sự tham gia của các bên liên quan, cơ chế giải quyết khiếu nại, chuẩn bị và ứng phó các tình huống khẩn cấp, quản lý chuỗi cung ứng/nhà thầu và quản lý lao động.
- Quản lý chuỗi cung ứng:** EDP và EDPR đã ban hành các chính sách và quy trình về quản lý chuỗi cung ứng (ví dụ: sức khỏe, an toàn và môi trường trong chuỗi cung ứng, tính bền vững trong chuỗi cung ứng –

quy trình thủ tục, quy tắc ứng xử của nhà cung cấp); tuy nhiên, chưa có bất kỳ kế hoạch hoặc quy trình quản lý hợp đồng/chuỗi cung ứng nào được xây dựng cho các Dự án.

- **Nhân sự:** EDPR Việt Nam đã bổ nhiệm nhân viên quản lý MTXH giám sát công tác quản lý MTXH cho các Dự án và nhà thầu vận hành và bảo trì (Ingeteam Việt Nam) đã thành lập một nhóm chuyên trách về sức khỏe, an toàn và môi trường tại Dự án. Tuy nhiên, các Dự án chưa có cán bộ quản lý MTXH tại hiện trường. Ngoài ra, các Dự án cũng cần phân định rõ cơ cấu tổ chức, trách nhiệm của từng vị trí và hệ thống báo cáo về quản lý MTXH. Các Dự án hiện chưa có một kế hoạch đào tạo về MTXH một cách có hệ thống.
- **Phòng ngừa Ô nhiễm:** Các Dự án chưa thực hiện đăng ký chất thải nguy hại hoặc xin giấy phép môi trường theo yêu cầu về quy định quản lý môi trường của Việt Nam. Ngoài ra, việc quản lý chất thải của các Dự án chưa được thực hiện tốt. Các Dự án chưa ban hành kế hoạch/quy trình quản lý chất thải và chưa có nơi lưu trữ chất thải nguy hại thích hợp. Hoạt động quản lý chất thải tại các Dự án chưa được thực hiện đúng quy cách.
- **Quản lý Đa dạng Sinh học:** các Dự án không thực hiện khảo sát nền về đa dạng sinh học trước khi tiến hành thi công và cũng không thực hiện đánh giá tác động đa dạng sinh học theo các tiêu chuẩn quốc tế. Từ thực tế khu vực Dự án là khu vực môi trường sống đã bị biến đổi, các Dự án nên xây dựng kế hoạch quản lý đa dạng sinh học để quản lý và giám sát tác động đa dạng sinh học có thể gây ra bởi các Dự án trong quá trình vận hành.
- **Sự Tham gia của các Bên liên quan và Khiếu nại của Cộng đồng:** các Dự án đã làm việc với chính quyền địa phương trong quá trình xin cấp các loại giấy phép và tham vấn với cộng đồng địa phương trong quá trình đánh giá tác động môi trường, thu hồi và hỗ trợ đất, cũng như giải quyết các khiếu nại qua điện thoại liên quan đến quá trình thi công Dự án. Tuy nhiên, các Dự án chưa xây dựng Kế hoạch tham gia của các bên liên quan và Cơ chế khiếu nại của cộng đồng. Những khiếu nại của cộng đồng liên quan đến Dự án mới chỉ được ghi nhận thông qua chính quyền địa phương hoặc qua các cuộc gọi với nhân viên Dự án. Các Dự án cũng không ghi chép đầy đủ quá trình tham gia của các bên liên quan bao gồm tham vấn, công bố thông tin và khiếu nại của cộng đồng.
- **Điều kiện Làm việc của Lao động:** Các Dự án không có khung quản lý lao động một cách có hệ thống, bao gồm các chính sách và quy trình nhân sự trong đó quản lý quan hệ lao động (ví dụ: điều kiện làm việc và điều khoản hợp đồng, tổ chức của người lao động, không phân biệt đối xử và bình đẳng, và cơ chế khiếu nại cho người lao động) và bảo vệ lực lượng lao động (ví dụ: lao động trẻ em và lao động cưỡng bức) phù hợp với Chính sách MTXH của AIB và các Công ước cũng như Tiêu chuẩn Lao động của Tổ chức Lao động Quốc tế. Các Dự án chưa thiết lập cơ chế khiếu nại chính thức cho người lao động.
- **Thu hồi Đất và Tái định cư Bắt buộc:** Các Dự án đã hoàn thành việc thu hồi đất từ cơ quan chính quyền và cộng đồng để triển khai Dự án vào năm 2020. Các Dự án đã dẫn đến việc thu hồi đất (không phải tái định cư), ảnh hưởng kinh tế của 160 hộ gia đình trong đó có 40 hộ gia đình thuộc các nhóm dân tộc thiểu số (gồm người Chăm và Raglai). Tuy nhiên, các Dự án đã không thực hiện khảo sát kinh tế xã hội nền đối với các hộ gia đình bị thu hồi đất trong quá trình đánh giá tác động môi trường cũng như trong quá trình thu hồi đất và bồi thường. Các Dự án không thực hiện đánh giá tác động xã hội nào để xem xét ảnh hưởng của việc thu hồi đất của Dự án đối với cộng đồng địa phương, bao gồm sinh kế của người sử dụng đất bị ảnh hưởng. Các Dự án cũng không xem xét đến các hộ gia đình dễ bị tổn thương, bao gồm phụ nữ và người dân tộc thiểu số, những người có thể bị ảnh hưởng khác biệt hoặc không cân xứng từ quá trình thu hồi đất. Ngoài ra, việc giám sát, đánh giá phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và tình trạng sinh kế của các hộ bị ảnh hưởng sau khi thu hồi đất chưa được thực hiện. Kết quả là, cho đến nay các Dự án không có chương trình nào nhằm khôi phục thu nhập và sinh kế của các hộ gia đình bị ảnh hưởng cũng như không có kế hoạch phát triển cộng đồng nhằm nâng cao lợi ích của Dự án cho cộng đồng rộng lớn hơn.

## Hành động Khắc phục về Môi trường và Xã hội

Các Chủ Dự án đã được khuyến nghị tiến hành Kế hoạch hành động về MTXH bao gồm các hành động khắc phục nhằm giải quyết những vấn đề có mức độ rủi ro trung bình hoặc cao đã được xác định thông qua TĐMTXH, nhằm đáp ứng các yêu cầu của Khung tham chiếu. Kế hoạch hành động về MTXH dự kiến sẽ được Chủ dự án hoàn thành trong vòng 03 đến 06 tháng kể từ khi hoàn thành TĐMTXH hoặc thỏa thuận tài chính giữa Chủ dự án và Bên cho vay. Các hành động khắc phục chính về MTXH của Dự án cùng với mốc thời gian dự kiến được tóm tắt trong bảng sau.

| Chủ đề quan tâm                          | Hành động MTXH được đề xuất   | Thời gian biểu   | Trách nhiệm   |
|--|---|--|---|
| <b>Đánh giá Môi trường và Xã hội</b>     | Tiến hành Kiểm toán việc thu hồi đất (LAA) để đánh giá tác động của việc thu hồi đất và sau đó thực hiện Kế hoạch hành động khắc phục (CAP) cho những vấn đề được xác định trong khi thực hiện LAA.   | Trong vòng 03-06 tháng kể từ ngày thỏa thuận tài chính | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Quản lý Môi trường và Xã hội</b>      | Xây dựng khung/sổ tay HTQL MTXH toàn diện và có hệ thống cho hai Dự án dựa trên HTQL MTXH của EDPR, bao gồm các Chính sách và Hướng dẫn về môi trường và xã hội của EDPR. Khung HTQL MTXH nên bao gồm những nội dung sau: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Chính sách MTXH;</li> <li>• Kế hoạch quản lý MTXH về: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ quản lý chất thải,</li> <li>○ sức khỏe, an toàn và môi trường nghề nghiệp,</li> <li>○ sức khỏe và an toàn cộng đồng,</li> <li>○ sự tham gia của các bên liên quan,</li> <li>○ cơ chế giải quyết khiếu nại,</li> <li>○ chuẩn bị và ứng phó với tình huống khẩn cấp,</li> <li>○ quản lý chuỗi cung ứng/nhà thầu và</li> <li>○ quản lý lao động;</li> </ul> </li> <li>• Tổ chức về MTXH: thiết lập cơ cấu tổ chức MTXH rõ ràng cho các Dự án, bao gồm: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Phân định cơ cấu tổ chức MTXH, trách nhiệm của từng vị trí và hệ thống báo cáo về quản lý MTXH;</li> <li>○ phân công nhân sự MTXH tại các Dự án; và</li> <li>○ thiết lập kế hoạch đào tạo MTXH có hệ thống.</li> </ul> </li> <li>• Giám sát và rà soát.</li> </ul> | Trước ngày thỏa thuận tài chính                        | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Phòng ngừa Ô nhiễm</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xin giấy phép môi trường cho các Dự án;</li> <li>• Xây dựng và thực hiện kế hoạch/quy trình quản lý chất thải cho các Dự án; Và</li> <li>• Xây dựng nơi lưu giữ chất thải nguy hại phù hợp.</li> </ul>   | Trong vòng 03-06 tháng kể từ ngày thỏa thuận tài chính | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Quản lý Đa dạng Sinh học</b>          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xây dựng Kế hoạch Quản lý Đa dạng sinh học.</li> </ul>   | Trong vòng 03-06 tháng kể từ ngày thỏa thuận tài chính | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Sự Tham gia của các Bên liên quan</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xây dựng Kế hoạch tham gia của các bên liên quan (SEP) cho các Dự án.</li> <li>• Công bố và thực hiện SEP, đảm bảo việc công bố và tham vấn có ý nghĩa được tiến hành liên tục và có tính đến vấn đề giới. Công bố Cơ chế Người dân bị ảnh hưởng bởi Dự án (PPM) của AIB cùng với việc công bố SEP.</li> </ul>   | Trước ngày thỏa thuận tài chính                        | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |

| Chủ đề quan tâm                            | Hành động MTXH được đề xuất   | Thời gian biểu   | Trách nhiệm   |
|--|---|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Thiết lập và duy trì hệ thống tài liệu cho các hoạt động tham vấn và công bố thông tin trong tương lai của các Dự án.</li> </ul>   |  |   |
| <b>Cơ chế Khiếu nại Cộng đồng</b>          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Xây dựng và thiết lập Cơ chế khiếu nại cộng đồng (CGM) cho các Dự án. CGM có thể được đưa vào như một phần của SEP.</li> <li>Công bố CGM như một hoạt động liên tục nhằm nâng cao nhận thức của cộng đồng bị ảnh hưởng về CGM của Dự án.</li> <li>Thiết lập và duy trì hệ thống tài liệu về các khiếu nại trong tương lai của Dự án.</li> </ul>  | Trước ngày thỏa thuận tài chính                        | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Điều kiện Làm việc của Lao động</b>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Xây dựng khung quản lý lao động như một phần của HTQL MTXH. Khung quản lý này phải bao gồm các yêu cầu về mối quan hệ quản lý lao động (ví dụ: điều kiện làm việc, điều khoản hợp đồng, không phân biệt đối xử) và bảo vệ lực lượng lao động (ví dụ: không có lao động trẻ em và lao động cưỡng bức)</li> <li>Thiết lập, công bố và thực hiện các cơ chế khiếu nại chính thức của người lao động ở cấp Dự án cho tất cả nhân viên Dự án, bao gồm cả các nhà thầu chính và nhà thầu phụ.</li> </ul>   | Trước ngày thỏa thuận tài chính                        | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |
| <b>Thu hồi Đất và Tái định cư Bắt buộc</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Tiến hành Kiểm toán thu hồi đất (LAA) bao gồm khảo sát điều tra kinh tế xã hội các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi việc thu hồi đất. LAA sẽ bao gồm những nội dung sau: (i) tiến hành đánh giá tác động xã hội bao gồm các tác động đến sinh kế do thu hồi đất; (ii) đánh giá hiện trạng sinh kế của hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi thu hồi đất; (iii) xác định các vấn đề còn tồn đọng liên quan đến việc thu hồi đất; và (iv) đề xuất Kế hoạch hành động khắc phục (CAP) để giải quyết những vấn đề đã được xác định.</li> <li>Xây dựng và thực hiện Kế hoạch Phục hồi Sinh kế (LRP), nếu được LAA đề xuất, để hỗ trợ các hộ gia đình bị ảnh hưởng, bao gồm các hộ dân tộc thiểu số trong việc khôi phục sinh kế và thu nhập của họ.</li> <li>Xây dựng và thực hiện Kế hoạch Phát triển Cộng đồng (CDP), có tính đến các hộ gia đình dễ bị tổn thương, bao gồm cả phụ nữ và các nhóm dân tộc thiểu số, để nâng cao lợi ích của Dự án cho cộng đồng rộng lớn hơn.</li> </ul> | Trong vòng 03-06 tháng kể từ ngày thỏa thuận tài chính | CTCP Xuân Thiện Ninh Thuận và CTCP Xuân Thiện Thuận Bắc |



**Redefining exceptional**

Through our specialist expertise, we're challenging boundaries to deliver advanced infrastructure solutions.

[www.smec.com](http://www.smec.com)